

OGGETTO: Contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (DGR 82/2017 – DGR 1108 del 24/07/2023) – ANNO 2025

DICHIARAZIONE DEL LOCATORE (PROPRIETARIO)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a il _____

a _____ residente a _____

in Via _____ n. _____ CAP _____

CF: _____ tel. _____

proprietario dell'immobile sito a MONTE ROBERTO in via/piazza _____

dato in locazione al/alla Sig./Sig.ra _____

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.p.r. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

QUADRO A – da Compilare barrando le caselle, nei casi di inquilini Categoria A dell'Avviso Pubblico:

di essere disponibile e di impegnarsi a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di sfratto

di essere informato che:

- l'ammontare del contributo di cui all'oggetto qualora concesso, sarà erogato direttamente al sottoscritto e non può essere superiore all'importo dell'insoluto, entro il tetto massimo di € 8.000,00;

di essere consapevole che il contributo verrà erogato agli aventi diritto successivamente all'effettiva liquidazione del fondo regionale al Comune di MONTE ROBERTO e comunque fino e non oltre all'esaurimento del predetto fondo come espressamente disciplinato dall'Avviso;

QUADRO B – da Compilare barrando le caselle nei casi di inquilini Categoria B dell'Avviso Pubblico:

di essere disponibile e di impegnarsi a fronte del ristoro anche parziale del debito, a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di almeno 6 mesi.

di essere informato che:

- l'ammontare del contributo di cui all'oggetto qualora concesso, sarà erogato direttamente al sottoscritto e che il contributo corrisponde al canone mensile moltiplicato per i mesi di differimento con una graduazione in funzione dell'entità del differimento dell'esecuzione del provvedimento di sfratto nel rispetto del limite massimo di € 6.000,00

di essere consapevole che il contributo verrà erogato agli aventi diritto successivamente all'effettiva liquidazione del fondo regionale al Comune di MONTE ROBERTO e comunque fino e non oltre all'esaurimento del predetto fondo come espressamente disciplinato dall'Avviso;

QUADRO C – da Compilare barrando le caselle nei casi di inquilini Categoria C dell'Avviso Pubblico: 2

- di aver preso accordi col Sig. _____ per la stipula di un contratto di locazione riferito all'alloggio sito nel Comune di MONTE ROBERTO
via _____ n. _____ a canone :

() concordato () libero

importo canone mensile €..... importo totale deposito cauzionale €.....

() di essere informato che:

- l'ammontare del contributo di cui all'oggetto qualora concesso, sarà erogato direttamente al sottoscritto e non potrà superare l'importo di 3 mensilità e comunque entro il tetto massimo di € 1.800,00;
- di essere consapevole che Il contributo verrà erogato agli aventi diritto successivamente all'effettiva liquidazione del fondo regionale al Comune di MONTE ROBERTO e comunque fino e non oltre all'esaurimento del predetto fondo come espressamente disciplinato dall'Avviso.

QUADRO D – da Compilare barrando le caselle, nel caso di inquilini Categoria D dell'Avviso Pubblico:

() di essere disponibile e di impegnarsi a sottoscrivere con l'inquilino/a un contratto di locazione a canone concordato;

() di essere informato che:

- l'ammontare del contributo di cui all'oggetto qualora concesso, determinato in relazione al canone mensile, sarà erogato direttamente al sottoscritto entro il tetto massimo di € 12.000,00;

di essere consapevole che il contributo verrà erogato agli aventi diritto successivamente all'effettiva liquidazione del fondo regionale al Comune di MONTE ROBERTO e comunque fino e non oltre all'esaurimento del predetto fondo come espressamente disciplinato dall'Avviso;

DICHIARA INOLTRE che le proprie coordinate bancarie presso cui effettuare il versamento sono le seguenti: Istituto di credito _____ sede di _____

IBAN _____

MONTE ROBERTO, _____

FIRMA

Allega alla presente copia del documento d'identità personale in corso di validità

Cat. A) inquilini nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole o per i quali l'intimazione di sfratto non sia ancora stata convalidata, per i quali il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

Cat. B) inquilini, ai fini del ristoro anche parziale del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio per almeno 6 mesi.

Cat. C) inquilini la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione.

Cat. D) inquilini la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm.ii. (canone concordato).

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Nota: Gli articoli citati si riferiscono al Regolamento Europeo n. 2016/679

| | |
|--|--|
| Titolare del trattamento | Comune di Monte Roberto – Piazza Ruggeri 15 – 60030 Monte Roberto – Tel. 0731/702472 Fax 0731 703652. |
| Responsabile della Protezione Dati (RPD) | Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: rpd@monteroberto.pannet.it |
| Finalità | La finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali è esclusivamente l'erogazione del servizio richiesto. |
| Base giuridica | La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lett. e del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato). |
| Destinatari dei dati personali | I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto. |
| Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale | I dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea. |
| Periodo/criteri di conservazione | I dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione. |
| Diritti dell'Interessato | L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento o una e-mail all'indirizzo comune@monteroberto.pannet.it. |
| Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati | La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa. |
| Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione | Il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22. |

Per presa visione e accettazione.

Luogo e data _____

FIRMA
